

КОПИЯ ВЕРНА

ПРОТОКОЛ № 1

очередного общего собрания членов товарищества собственников жилья «Богатырски 36/1»
проведенного в форме заочного голосования
в период с «14» мая 2012 г. по «03» июня 2012 г.

«04» июня 2012 г.

г. Санкт-Петербург

Дата начала голосования: «14» мая 2012 г.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на
голосование: 22 ч. 00 мин. «03» июня 2012 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Правления ТСЖ
«Богатырский 36/1», расположенное в парадной № 2, по адресу г. Санкт-Петербург,
Богатырский проспект дом N 36 корпус 1.

Дата и место подсчета голосов: «04» июня 2012 г., Правления ТСЖ «Богатырский 36/1»,
расположенное в парадной № 2, по адресу г. Санкт-Петербург, Богатырский проспект дом N
36 корпус 1.

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 33763, 7 кв.м.

Общая площадь помещений членов ТСЖ 18796,3 кв.м.

Общая площадь помещений членов ТСЖ, принявших участие в голосовании – 10600,6
кв.м., что составляет 56 %.

Кворум имеется. Общее собрание членов ТСЖ «Богатырский 36/1» правомочно.

На голосование вынесены следующие вопросы:

1. Годовой отчет о деятельности ТСЖ «Богатырский 36/1»;
2. Принятие новой редакции Устава ТСЖ «Богатырский 36/1»;
3. Утверждение сметы доходов и расходов на 2012 год.
4. Утверждение размера обязательных платежей (плата за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, плата за коммунальные услуги, включающую в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление (теплоснабжение) на 2012-2013 г.
5. Выборы Правления ТСЖ.
6. Выборы ревизионной комиссии.
7. Установление вознаграждения членам Правления и Председателю Правления.
8. Определение места хранения Протокола общего собрания членов ТСЖ «Богатырский 36/1» и
решений (буллетеней для голосования) членов ТСЖ «Богатырский 36/1» по вопросам,
поставленным на голосование.
9. Способ уведомления членов ТСЖ «Богатырский 36/1» о проведении будущих собраний
членов ТСЖ «Богатырский 36/1», а так же способ уведомления членов ТСЖ «Богатырский 36/1»,
о принятом на собрании решении и принимаемых решениях на проводимых в будущем
собраниях.
10. Выборы счетной комиссии.



1. По первому вопросу вынесенному на голосование:

Об утверждении годового отчета о деятельности ТСЖ «Богатырский 36/1»;

Голосовали:

«ЗА» 93,6% «ПРОТИВ» 1,0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 5,4%

Решение по первому вопросу повестки дня принято большинством голосов членов ТСЖ.

5. По пятому вопросу вынесенному на голосование:

О выборе Правления ТСЖ.

Голосовали:

Избрать правления ТСЖ «Богатырский 36/1» в следующем составе:

Фамилия, Имя, Отчество, кандидата		За	Против	Воздержался
1. Маричев Павел Михайлович	кв. 492	84,6%	1,6%	13,8%
2. Кайнов Андрей Владимирович	кв. 379	86,8%	0,7%	12,5%
3. Просин Игорь Николаевич	кв. 255	91,1%	1,6%	7,3%
4. Душко Валентина Ефимовна	кв. 449	76,2%	8,3%	15,5%
5. Артемьев Вячеслав Сергеевич	кв. 342	85,1%	1,6%	13,3%

Решение по указанному вопросу повестки дня принято большинством голосов членов ТСЖ.

04 июня 2012г Душко В.А. заявила самоотвод и отказалась от работы в правлении ТСЖ.

6. По шестому вопросу вынесенному на голосование:

О выборе ревизионной комиссии (ревизора) товарищества

Голосовали:

Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Богатырский 36/1» в следующем составе:

Фамилия, Имя, Отчество, кандидата		За	Против	Воздержался
Щепин Михаил Николаевич	кв. 417	90,2%	0,9%	8,9%
Паншина Ирина Германовна	кв. 480	86,1%	0,9%	13,0%

Решение по указанному вопросу повестки дня принято большинством голосов членов ТСЖ.

7. По седьмому вопросу вынесенному на голосование:

Об установлении ежемесячного вознаграждения Председателю Правления 8 (Восемь) МРОТ,

Голосовали:

«ЗА» 89,2% «ПРОТИВ» 4,3% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 6,5%

Решение по указанному вопросу повестки дня принято большинством голосов членов ТСЖ.

Об установлении вознаграждения членам Правления с периодичностью один раз в год в размере 1 (Один) МРОТ, МРОТ устанавливается на уровне РФ.

Голосовали:

«ЗА» 89,2% «ПРОТИВ» 4,3% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 6,5%

Решение по указанному вопросу повестки дня принято большинством голосов членов ТСЖ.

8. По восьмому вопросу вынесенному на голосование:

Об определении места хранения Протокола общего собрания членов ТСЖ «Богатырский 36/1» и решений (буллетеней для голосования) членов ТСЖ «Богатырский 36/1» по вопросам, поставленным на голосование в помещении «Правления» ТСЖ «Богатырский 36/1» (парадная № 2 дома по адресу 197372, г. Санкт-Петербург, проспект Богатырский дом 36 корпус 1.)

Голосовали:

«ЗА» 95,3% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4,7%

Решение по указанному вопросу повестки дня принято большинством голосов членов ТСЖ.

9. По девятому вопросу вынесенному на голосование:

Об утверждении в качестве способа уведомления членов ТСЖ «Богатырский 36/1» о проведении будущих собраний членов ТСЖ «Богатырский 36/1», а так же способа уведомления членов ТСЖ «Богатырский 36/1», о принятом на собрании решении и принимаемых решениях на проводимых в будущем собраниях, размещение соответствующего уведомления (сообщения), в общедоступных местах многоквартирного дома (на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома, на дверях подъездов многоквартирного дома, на дверях нежилых помещений многоквартирного дома, на сайте ТСЖ «Богатырский 36/1»).

Голосовали:

«ЗА» 98,8% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,2%

10. По десятому вопросу вынесенному на голосование:

Об избрании счетной комиссии в целях подсчета итогов голосования и оформления протокола общего собрания:

Голосовали:

Фамилия, Имя, Отчество кандидата	За	Против	Воздержался
Чешко Надежда Михайловна, по доверенности кв. 119.	92,5%	0,9%	6,6%
Ковалев Борис Александрович, по доверенности кв. 501	90,6%	0,9%	8,5%

Решение по указанному вопросу повестки дня принято большинством голосов членов ТСЖ.

Приложения:

1. Решения (буллетень для голосования) членов ТСЖ «Богатырский 36/1» по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 145 штук.
2. Протокол счетной комиссии от «04» июня 2012 г. на 4 листах.

Председатель собрания / Просин И.Н. /

Секретарь собрания / Маричев П.М. /

И.о. начальника
ИФНС России №



Пронумеровано, проштамплено и
скреплено печатью на
запись



Список 4 (секрет)
лист