ПРОТОКОЛ

счетной комиссии очередного общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Богатырский 36/1» МКД по адресу: Санкт-Петербург, Богатырский проспект, дом 36, корпус 1 проведенного в заочной форме в период с «28» мая 2022 г. по «30» сентября 2022 г.

Санкт-Петербург «05» октября 2022 г.

Дата начала голосования: 10 ч.05 мин. 28.05.2022 г.
Дата окончания приема решений членов ТСЖ «Богатырский 36/1» МКД по вопросам, поставленным на голосование: 23 ч. 00 мин. 30.09.2022 г.
Место (адрес) передачи решений членов ТСЖ «Богатырский 36/1»: Санкт-Петербург, пр. Богатырский, д.36 к.1, 2-ая парадная - помещение правления ТСЖ и диспетчерской службы.

По адресу: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., дом 36, корп.1 в помещении правления ТСЖ «Богатырский 36/1»», произведен подсчет голосов по Бюллетеням членов ТСЖ «Богатырский 36/1» по вопросам, поставленным на голосование на общем очередном собрании членов ТСЖ «Богатырский 36/1» проводимом в форме опроса в письменной форме.
Общая площадь жилых и нежилых помещений принадлежащих членам ТСЖ – 27165,4кв.м., что составляет 61,7% от общей площади дома (44481,2 кв.м.), 1 голос равен 1,0 кв.м площади.
Для участия в общем собрании, проводимом в форме опроса в письменной форме, выданы бланки Бюллетеней для голосования всем членам ТСЖ «Богатырский 36/1».
Переданы в помещение правления ТСЖ «Богатырский 36/1» заполненные бланки Бюллетеней от членов ТСЖ «Богатырский 36/1», обладающих 19131,8кв.м., что составляет 70,4% от общего количества голосов членов ТСЖ «Богатырский 36/1».
Кворум имеется. Собрание правомочно.
Инициатором очередного общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Богатырский 36/1» является – правление ТСЖ «Богатырский 36/1»:

Вопросы повестки дня.

1) Утверждение годового отчета за 2021 год о деятельности ТСЖ «Богатырский 36/1»;
2) Утверждение сметы доходов и расходов на 2022-2023гг.;
3) Утверждение размера обязательных платежей по содержанию, обслуживанию, текущему ремонту общего имущества МКД и расходов по управлению МКД, платы за коммунальные услуги, включая плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление и электроснабжение, согласно тарифам утвержденным Комитетом по тарифам СПб на соответствующий год, письма Комитета от 15.08.2013 года №01-13-922/13-0-0, с учетом вносимых Комитетом изменений. АХР, видеонаблюдения, радио, антенны и диспетчеризации согласно смете на 2022-2023 год.
4) Избрание членов правления ТСЖ «Богатырский 36/1» в составе 5 (пяти) человек;
5) Избрание ревизионной комиссии ТСЖ «Богатырский 36/1» в составе 2 (двух) человек;
6) Избрание счетной комиссии в составе 2 (двух) человек.

1. **По первому вопросу повестки дня.**
   Утверждение годового отчета за 2021 год о деятельности ТСЖ «Богатырский 36/1».
   Результаты голосования:
   За – 93% (гол.) Против-1% (гол.) Воздержался- 6% (гол.)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:
Утвердить годовой отчет за 2021 год о деятельности ТСЖ «Богатырский 36/1».

2. По второму вопросу повестки дня.

Утверждение сметы доходов и расходов на 2022-2023гг.

Результаты голосования:

За –87,6% (гол.) Против- 1% (гол.) Воздержался-7,9% (гол.)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить смету доходов и расходов на 2022-2023гг.

3. По третьему вопросу повестки дня.

Утверждение размера обязательных платежей по содержанию, обслуживанию, текущему ремонту общего имущества МКД и расходов по управлению МКД, платы за коммунальные услуги, включая плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление и электроснабжение, согласно тарифам утвержденным Комитетом по тарифам СПб на соответствующий год, письма Комитета от 15.08.2013 года №01-13-922/13-0-0, с учетом вносимых Комитетом изменений. АХР, видеонаблюдения, радио, антенны и диспетчеризации согласно смете на 2022-2023 год.

Результаты голосования:

За –90,9% (гол.) Против- 1% (гол.) Воздержался- 6,6% (гол.)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить размер обязательных платежей по содержанию, обслуживанию, текущему ремонту общего имущества МКД и расходов по управлению МКД, платы за коммунальные услуги, включая плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление и электроснабжение, согласно тарифам утвержденным Комитетом по тарифам СПб на соответствующий год, письма Комитета от 15.08.2013 года №01-13-922/13-0-0, с учетом вносимых Комитетом изменений. АХР, видеонаблюдения, радио, антенны и диспетчеризации согласно смете на 2022-2023 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня.

Избрание членов правления ТСЖ «Богатырский 36/1» в составе 5 (пяти) человек:

Литвинцев Е.Ю. – кв. 242

Мартынова Е.В. – кв. 509

Матвеева Е.Ф. – кв. 114

Обрижану Н.А. – кв. 476

Райт В.К. – кв. 79

Результаты голосования:

За – 90,7% (гол.) Против-1,7% (гол.) Воздержался-7,4% (гол.)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать членов правления ТСЖ «Богатырский 36/1» в составе 5 (пяти) человек:

Литвинцев Е.Ю. – кв. 242

Мартынова Е.В. – кв. 509

Матвеева Е.Ф. – кв. 114

Обрижану Н.А. – кв. 476

Райт В.К. – кв. 79

5. По пятому вопросу повестки дня.

Избрание ревизионной комиссии ТСЖ «Богатырский 36/1» в составе 2 (двух) человек:

Смирнов В.В. – кв. 467

Хильман С.Г. – кв. 357

Результаты голосования:

За –90,4% (гол.) Против-1,7% (гол.) Воздержался-7,5% (гол.)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:
Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Богатырский 36/1» в составе 2 (двух) человек:
Смирнов В.В. – кв. 467
Хильман С.Г. – кв. 357

6. **По шестому вопросу повестки дня.**
Избрание счетной комиссии в составе 2 (двух) человек:
Хапсалис С.В. – кв. 78
Бурко В.Н. – кв. 432
Результаты голосования:
За – 91,1% (гол.) Против-1,7% (гол.) Воздержался- 6,2% (гол.)

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:
Избрать счетную комиссию в составе 2 (двух) человек:
Хапсалис С.В. – кв. 78
Бурко В.Н. – кв. 432

Подсчет голосов произвели члены счетной комиссии:

Хапсалис С.В. _____

Бурко В.Н. _____

Прошито и пронумеровано 2
(два) лист а